

COMUNE DI PARTINICO

(Prov. di Palermo)

Prima Seduta

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE PUBBLICO INCANTO

espletato ai sensi del D.Lgs. n. 157/1995 e successive modificazioni e della L.R. n. 07/2002 e successive modificazioni

OGGETTO DEL PUBBLICO INCANTO: Affidamento del servizio pulizia e manutenzione caditoie.

IMPORTO A BASE DI GARA: Euro 9.999,28 oltre I.V.A.

Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso: Euro 237,90

Saranno ammesse solo offerte in ribasso, mentre escluse quelle pari o in aumento.

L'anno duemilasei il giorno 31 del mese di gennaio, alle ore 11,00 in Partinico e nell'Ufficio del Capo Area Tecnica aperto al pubblico, si è riunita, la Commissione di Gara composta dai dipendenti comunali:

Presidente arch. Vincenza Quartuccio, Geom. Giuseppe Muglia componente, ing. Armando Piscitello componente e il Dott. Renato Lunetto con funzione di segretario verbalizzante.

<<< ° >>>

Il Presidente dichiara aperta la seduta della gara in oggetto premettendo che con atto n. 299 del 06/12/2005 (determinazione del Responsabile del Servizio Manutenzione e Igiene Urbana), veniva indetto il pubblico incanto per il servizio di cui in oggetto, approvato lo schema di bando di gara e che il relativo bando di gara veniva pubblicato sull'albo Pretorio del Comune di Partinico come da richiesta prot. n. 138 dell'11.01.2006 e sul sito internet del Comune di Partinico come da richiesta prot. n. 136 dell'11.01.2006.

Il Presidente da atto che l'aggiudicazione sarà effettuata ai sensi della lettera a), comma 1 dell'articolo 23 del D.Lgs. n.157/95 e successive modifiche ed integrazioni con il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara, determinato, mediante offerta espressa in cifra percentuale di ribasso, con due cifre decimali, sull'importo complessivo a base di gara; il prezzo offerto deve essere, comunque, inferiore a quello posto a base di gara.

Saranno ammesse soltanto le offerte in ribasso, mentre saranno escluse le offerte pari e/o in aumento.

Le offerte il cui ribasso supera di un quinto la media dei ribassi delle offerte ammesse, calcolata senza tenere conto di quelle in aumento, saranno considerate anomale a norma dell'articolo 25 comma 3 del D.Lgs. 157/95 e successive modificazioni, e per esse l'Amministrazione, prima di escluderle chiederà per iscritto le precisazioni in merito agli elementi costitutivi dell'offerta ritenuti pertinenti e li verificherà tenendo conto di tutte le spiegazioni ricevute ai sensi del comma 2 del predetto articolo 25 del D.Lgs. n. 157/95.

IL PRESIDENTE

Alla continua presenza dei componenti anzi citati, inizia le operazioni del Pubblico Incanto per l'aggiudicazione del servizio in oggetto, dando atto che sono pervenuti n. 11 (Undici) plichi entro le ore 9.00 del 31/01/2006 e quindi nei termini, giusta attestazione dell'incaricato alla ricezione e alla protocollatura delle buste, conseguentemente i plichi vengono numerati dal n. 1 al n. 11.

Il Presidente, constatata e fatta constatare l'integrità dei plichi delle ditte preliminarmente ammesse, li apre e procede all'esame dei documenti in essi contenuti, confrontandoli con quelli richiesti nel bando di gara e decidendo, in conseguenza, l'ammissione o meno, così come appresso riportato a fianco.

n°	Denominazione sociale e sede legale ditta e P.I.	Legale Rappresentante e C.F.	Esito verifica documentazione
1	Pulix srl Via Verdi 90043 Corleone PA fax 091 6113778 P.IVA 02459210825	Ferina Luigia FRNLGU28S58A882V	Esclusa, in quanto la firma apposta in calce alla domanda di partecipazione non risulterebbe autografa, infatti la stessa non corrisponde a quella apposta nella carta d'identità allegata in copia, ai sensi del DPR 445/2000.
2	Bonafede Castrenze Via Avellino 32 90047 Partinico fax 091 8902004 P.IVA 02523530828	Bonafede Castrenze BNFCTR51A21G348I	Ammessa
3	Progedil srl C.da San Carlo Partinico P.IVA n. 05411630824	Cannavò Gabriele CNGRL82H23G348Q	Ammessa
4	Tecno Edil srl Via Impastato 13 Partinico FAX 091. 8782014 P.IVA 05026660828	Chimenti Paolo CHMPLA49A06G348P	Ammessa
5	Guida Agostino Via P.S. Mattarella 10 Partinico P.IVA 04631670827	Guida Agostino GDUGTN79D20G348J	Esclusa, in quanto così come previsto al punto 15.2(T) del bando di gara e a pag. 3 dello schema di domanda di partecipazione, non elenca le imprese rispetto alle quali si trova in situazioni di controllo, né tanto meno rilascia la dichiarazione negativa. Inoltre la firma apposta in calce alla domanda di partecipazione non risulterebbe autografa, infatti la stessa non corrisponde a quella apposta nella carta d'identità allegata in copia, ai sensi del DPR 445/2000.
6	Geloso Salvatore C.da Albachiara Partinico fax 091	Geloso Salvatore GLSSVT61E14G348A	Esclusa, in quanto così come previsto al punto 15.2(T) del bando di gara e a pag. 3 dello

	8905217 P.IVA 00832830822		schema di domanda di partecipazione, non elenca le imprese rispetto alle quali si trova in situazioni di controllo, né tanto meno rilascia la dichiarazione negativa.
7	Lo Cascio Luigi Via Di Stefano 17 Partinico fax 091 8905165 P.IVA 04764300820	Lo Cascio Luigi LCSLGU79P23G348I	Ammessa
8	Eurocostruzioni soc. coop. A rl Via L.Do Da Vinci 1 90042 Borgetto	Pullarà Antonino	Ammessa
9	Inghilleri Antonino Via Cimabue 49 Partinico P. IVA n.	Inghilleri Antonino NGNNNN57E11G348Z	Esclusa, in quanto le firme apposte in calce alla dichiarazione e sul foglio riprodotto la fotocopia del documento d'identità sono di grafia differente e non confrontabili con il documento d'identità sul quale la firma apposta risulta illeggibile.
10	System Technology srl Via P.pe Umberto 227 Partinico fax 091 8900013 P.IVA 05304030827	Sgroi Salvatore	Ammessa
11	Cucchiara srl C.da Chiusi 90042 Borgetto fax 0918988284 P.IVA 05034690825	Cossentino Antonino	Ammessa

Si procede quindi all'apertura della busta "B" contenente l'offerta economica delle ditte ammesse:

n°	Denominazione ditta	Percentuale di ribasso offerta
1	Pulix srl Via Verdi 90043 Corleone PA fax 091 6113778 P.IVA 02459210825	Esclusa 2,20 %
2	Bonafede Castrenze Via Avellino 32 90047 Partinico fax 091 8902004 P.IVA 02523530828	5,23 %
3	Progedil srl C.da San Carlo Partinico P.IVA n. 05411630824	7,82 %
4	Tecno Edil srl Via Impastato 13 Partinico FAX 091. 8782014 P.IVA 05026660828	9,20 %
5	Guida Agostino Via P.S. Mattarella 10 Partinico P.IVA 04631670827	Esclusa 25,12 %
6	Geloso Salvatore C.da Albachiarra Partinico fax 091 8905217 P.IVA 00832830822	Esclusa 13,35 %
7	Lo Cascio Luigi Via Di Stefano 17 Partinico fax 091 8905165 P.òIVA 04764300820	6,23 %
8	Eurocostruzioni soc. coop. A rl Via L.Do Da Vinci 1 90042 Borgetto	15,13 %
9	Inghilleri Antonino Via Cimabue 49 Partinico P. IVA n.	Esclusa 7,11 %
10	System Technology srl Via P.pe Umberto 227 Partinico fax 091 8900013 P.IVA 05304030827	7,54 %
11	Cucchiara srl C.da Chiusi 90042 Borgetto fax 0918988284 P.IVA 05034690825	8,71 %

Il Presidente constatando che l'offerta della ditta Eurocostruzioni srl(15,13%) supera la soglia di anomalia pari a 10,26%, prima di escluderla invita il Segretario verbalizzante a richiedere alla predetta ditta, a norma dell'art. 25 del D.Lgs 157/95 le precisazioni in merito agli elementi costitutivi dell'offerta, che successivamente verranno vagliati dal seggio di gara, che terrà conto delle giustificazioni pervenute.Le predette giustificazioni dovranno pervenire entro le ore 9 del 14.02.2006.

Il Presidente, rinvia la seduta al giorno 14.02.2006 alle ore 16,00 e sospende la gara alle ore 14,00.

Il presente verbale, dattiloscritto, di cui si occupano n. 5 pagine e quanto fin qui della presente, viene letto e sottoscritto per accettazione e conferma unitamente ai componenti:

IL PRESIDENTE DI GARA:

IL 1° COMPONENTE:

IL 2° COMPONENTE:

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE:

COMUNE DI PARTINICO

(Prov. di Palermo)

Seconda seduta

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE PUBBLICO INCANTO

espletato ai sensi del D.Lgs. n. 157/1995 e successive modificazioni e della L.R. n. 07/2002 e successive modificazioni

OGGETTO DEL PUBBLICO INCANTO: Affidamento del servizio pulizia e manutenzione caditoie.

IMPORTO A BASE DI GARA: Euro 9.999,28 oltre I.V.A.

Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso: Euro 237,90

Saranno ammesse solo offerte in ribasso, mentre escluse quelle pari o in aumento.

L'anno duemilasei il giorno 14 del mese di febbraio, alle ore 13,35 in Partinico e nell'Ufficio del Capo Area Tecnica aperto al pubblico, si è riunita, la Commissione di Gara composta dai dipendenti comunali:

Presidente arch. Vincenza Quartuccio, Geom. Giuseppe Muglia componente, ing. Armando Piscitello componente e il Dott. Renato Lunetto con funzione di segretario verbalizzante.

<<< ° >>>

Il Presidente dichiara aperta la seduta della gara in oggetto premettendo che qui si intende ripetuto e trascritto quanto contenuto nel verbale relativo alla prima seduta.

Alla continua presenza dei componenti anzi citati, inizia le operazioni del Pubblico Incanto per l'aggiudicazione del servizio in oggetto, dando atto che è pervenuta una busta (assunta al prot. gen. al n. 3819 del 14.02.2006) della Impresa Eurocostruzioni soc. coop. a rl, la quale viene numerata con il n. 8. Il

plico nel frontespizio reca la dicitura “ Giustificazioni relative al pubblico incanto per il servizio di pulizia e manutenzione caditoie”.

La busta, quindi contiene le giustificazioni che sono state richieste con nota prot. n. 2348 del 31.01.2006 alla ditta Eurocostruzioni coop. a rl, la cui offerta veniva considerata anomala, in quanto superava del 20% la soglia di anomalia pari a 10,26%, per cui ai sensi dell'art. 25 del D.LGS n. 157/95 venivano richieste le precisazioni in merito agli elementi costitutivi dell'offerta.

Il Presidente, constatata e fatta constatare l'integrità del plico pervenuto entro il termine assegnato alla ditta, così come attestato dalla nota accompagnatoria dell'Ufficio Protocollo, lo apre e procede all'esame delle giustificazioni, leggendo ad alta voce il contenuto.

Le giustificazioni vengono ritenute esaustive, l'offerta viene dichiarata valida e non più anomala, pertanto l'Impresa Eurocostruzioni soc. coop. a rl con sede a Borgetto nella Via L.Do Da Vinci 1 partita IVA n. 05256480822 avendo offerto il ribasso del 15,13% sull'importo a base di gara viene dichiarata provvisoriamente aggiudicataria del servizio.

Il presente verbale, ai sensi del vigente regolamento dei contratti, diverrà esecutivo dopo la pubblicazione per tre giorni consecutivi non festivi, in assenza di rilievi o di contestazioni che devono essere effettuati nei sette giorni successivi a quello di espletamento della gara, il verbale di gara diviene definitivo.

L'aggiudicazione è fatta con riserva e con l'osservanza di quanto previsto dalla L.R. 7/2002 e s. m. ed i.

Alle ore 14.09 il Presidente dichiara chiusa la seduta.

Il presente verbale, dattiloscritto, di cui si occupano n. 2 pagine e quanto fin qui della presente, viene letto e sottoscritto per accettazione e conferma unitamente ai componenti:

IL PRESIDENTE DI GARA:

IL 1° COMPONENTE:

IL 2° COMPONENTE:

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE: